

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO N.28 DEL 01/03/2021

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO SCUOLA DI BELLE ARTI ROSSETTI VALENTINI

L'anno duemilaventuno del mese di marzo del giorno uno nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con provvedimento del Sindaco N.6 in data 16/11/2019, ai sensi dell'Art. 109 comma 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visto il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2020/2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 02.03.2020;

Visto l'art. 151, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale e dispone che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed Autonomie Locali, in presenza di motivate esigenze;

Visto l'art. 163, comma 3, del TUEL, relativo all'esercizio provvisorio di bilancio;

Visto il l'art. 106, comma 3-bis del D.L. 34/2020 con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali è stato differito al 31 gennaio 2021 termine ulteriormente prorogato al 31.03.2021 con Decreto del Ministero dell'Interno del 13.01.2021;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione sull'intervento di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione.

Visto il programma triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.03 del 11.01.2021, nel quale è compreso l'intervento oggetto del presente provvedimento;

Premesso che:

- la Fondazione Cariplo ha avviato un bando 2019 per progetti “Emblematici maggiori” coerenti con gli indirizzi delle aree filantropiche strategiche della Fondazione Cariplo: Arte e Cultura, Servizi alla Personale, Ricerca scientifica e tecnologica, Ambiente;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.13 del 23/03/2019 si dispone l’arte e...non metterla da parte”, avente ad oggetto interventi di ristrutturazione ed ampliamento della Scuola di Belle Arti “Rossetti Valentini” di proprietà comunale;
- con nota del 29/07/2020 rif. 2019-1263 la Fondazione Cariplo ha trasmesso comunicazione di avvenuta concessione di un contributo di € 250.000,00= sulla spesa di almeno € 404.978,00 per il progetto di “Impara l’arte e...non metterla da parte”;
- a seguito dell’ammissione a finanziamento si è reso necessario rimodulare l’intervento con una revisione complessiva del progetto portando la spesa prevista ad € 404.978,00 di cui € 250.000,00 finanziati dalla Fondazione Cariplo ed € 147.086,00 finanziati dal Comune di Santa Maria Maggiore e € 7.892,00 dai partner Museo Regionale dell’emigrazione Vigezzina nel mondo, Scuola di Belle Arti e Associazione Culturale Alessandro Poscio;

Atteso che le finalità del progetto sono:

- Attuare un progetto strutturale di ampliamento e di riqualificazione degli spazi della Scuola di Belle Arti Rossetti Valentini
- Far vivere il LABORATORIO DELLE ARTI attraverso l’organizzazione di corsi d’arte, di artigianato, di cicli di approfondimento su arti e mestieri, di conferenze per raggiungere diversi target
- Valorizzare le realtà culturali presenti sul territorio, che hanno creato sinergia per la proposta di questa progettazione, Museo dello Spazzacamino, Case del Profumo, Case de Rodis, Centro Culturale e Scuola di Belle Arti attraverso azioni in rete, comuni mirate alla promozione, al marketing, e all’ ammodernamento del modo di presentarsi
- Realizzare una fruizione SENZA BARRIERE, quindi aperta a tutti, con iniziative “dedicate” alle diverse fasce di utenza
- Focalizzare la linea espositiva della Scuola su un approfondimento continuo dei temi e dei nomi della pittura vigezzina, realizzato attraverso una collaborazione a lungo termine con i gestori di Casa De Rodis a Domodossola

Richiamata la determinazione del Servizio Tecnico-Manutentivo n. 145 del 07/11/2020 con la quale veniva conferito incarico allo studio tecnico Falciola con sede in Domodossola, Via Bonomelli n.16 per la redazione di progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per lavori di ampliamento della scuola di belle arti Rossetti Valentini;

Visto il progetto esecutivo dell’intervento di ampliamento della scuola di belle arti Rossetti Valentini depositato dallo studio tecnico Falciola con sede in Domodossola, Via Bonomelli n.16, prot. 395 del 22/01/2021, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 22/01/2021 che prevede un importo da porre a base di gara pari ad € 303.223,50= esclusi gli oneri per la sicurezza per € 11.033,00=, non soggetti a ribasso, con l’aggiunta dell’I.V.A. 10%;

Ritenuto, tenuto conto del valore posto a base della gara, di optare per la modalità di scelta del contraente prevista dall’art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, nella fattispecie utilizzando la procedura negoziata con invito a n.10 operatori economici, di cui all’elenco allegato, individuati direttamente dal Comune, e segretato ai fini di garantire l’imparzialità della gara;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 16/06/2020 con la quale il Comune di Santa Maria Maggiore ha disposto la propria adesione alla Stazione Unica Appaltante istituita

presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/18.4.2016 e s.m.i.;

Ritenuto di delegare le procedure di gara alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola;

Considerato che l'art. 32 comma 2[^] del D.Lgs. 50/18.4.2016 e s.m.i., prevede e dispone che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/18.8.2000 e s.m.i., secondo cui la "determinazione a contrattare" del Responsabile del Servizio, ovvero del procedimento di spesa, deve obbligatoriamente indicare:

a) il fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire. A tale proposito si precisa che il fine ultimo della procedura negoziata che si intende indire è quello di mettere in opera una serie di interventi edilizi atti ad ampliare il fabbricato di proprietà comunale denominato "Scuole di Belle Arti Rossetti Valentini", per le finalità specificate precedentemente;

b) l'oggetto del contratto. A tale proposito si precisa che il contratto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di Ampliamento edificio denominato "Scuola di Belle Arti Rossetti Valentini" come da progetto esecutivo validato, approvato con deliberazione G.C. n. 5 del 22.01.2021;

c) l'importo dell'appalto. Ai sensi dell'art. 35 c. 4 del D.Lgs. n. 50/18.4.2016 e s.m.i., si precisa che il valore complessivo stimato dell'appalto nel progetto esecutivo approvato è pari ad € 314.256,50 inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. 10%;

d) la forma del contratto. A tale proposito si precisa che il contratto di appalto sarà stipulato mediante scrittura privata;

e) le clausole ritenute essenziali. A tale proposito si precisa che il contenuto del contratto, oltre a quanto indicato nel presente provvedimento, è desumibile dal "Capitolato speciale d'appalto", parte del Progetto esecutivo validato, approvato con deliberazione G.C. n. 5 del 22.01.2021;

f) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta: procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 c. 2, lett.c), con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4[^] lett. c) del citato D.Lgs. n. 50/18.4.2016 e s.m.i.;

Dato atto che per consentire il rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari il codice CIG è 865260103B e che il codice CUP dell'opera è E46D20000020002;

Visto l'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010, n° 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il D.Lgs 18 Aprile 2016, n° 50, recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

Visto la legge 7 Agosto 1990 n° 241 e s.m.i., recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs 18 Agosto 2000, n° 267 e s.m.i., recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il vigente regolamento Comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

- 1) di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2[^], lett.c) e dell'articolo 95 comma 4[^] del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i, come modificato con legge n. 145 del 30.12.2018 articolo 1[^] comma 912 e dal D.L. 18.04.2019 n.32, per l'affidamento dei lavori di "Ampliamento edificio denominato Scuola di Belle Arti Rossetti Valentini, con il criterio del minor prezzo, con invito da inoltrare a n.10 operatori economici, come riportati nell'elenco allegato, individuati direttamente dal Comune, elenco che viene segreto ai fini di garantire l'imparzialità della gara.
- 2) di stabilire che gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono dettagliatamente indicati nella premessa della presente determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2[^] del D.Lgs. 50/18.4.2016 e s.m.i., così come individuati dall'art. 192 del D.Lgs. 267/18.8.2000 e s.m.i, e qui dati per integralmente riportati;
- 3) di dare atto che copia della presente Determinazione, con l'allegato modulo di richiesta di avvio della procedura di gara ed in particolare del capitolato speciale d'appalto, vengono trasmessi alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) istituita presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola, con sede a Verbania;
- 4) di dare atto che l'opera è finanziata per € 250.000,00= mediante contributo della Fondazione Cariplo, per € 147.086,00 a carico del Comune di Santa Maria Maggiore e per € 7.892 a carico dei partner Museo Regionale dell'emigrazione Vigezzina nel mondo, Scuola di Belle Arti, e Associazione Culturale Alessandro Poscio;
- 5) di specificare, ai sensi dell'art. 35 comma 4[^] del D.Lgs. n. 50/18.4.2016 e s.m.i, che l'importo dell'appalto, è pari ad € 314.256,50= inclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre I.V.A. 10%;
- 6) di dare atto ancora che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà tramite la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC;
- 7) di dare atto che il codice CIG è 865260103B;
- 8) di dare atto che il CUP dell'intervento è E46D20000020002;
- 9) di rendere noto che, ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/7.8.1990 e s.m.i, il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giuliano De Ambrosis, tecnico comunale;
- 10) di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo On line, per quindici giorni consecutivi, ai sensi del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i..
- 11) Di dare atto infine, che il presente provvedimento è trasmesso alla Ragioneria per l'apposizione del visto di cui all'art.147 bis D.Lgs.267/18.8.2000 ed è pubblicato all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa;

- 12) Di provvedere altresì, ricorrendo il caso, alla pubblicazione nella sezione del sito “amministrazione trasparente” in ottemperanza alle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013 e sue successive modificazioni ed integrazioni, da ultima quella del D.lgs. n. 97/2016.

Il Responsabile del Servizio
Dott.sa Salina Antonella

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Santa Maria Maggiore, li 01/03/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.sa Salina Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 01/03/2021 al 16/03/2021.

Il Segretario Comunale
Dott.sa Antonella Salina